

Versión 062013

**PLANILLA DE INSPECCIÓN DE EDIFICACIONES**  
**(Características Sismorresistentes)**

G-20007752-2

**1. Datos generales**

1.1 Fecha: \_\_\_\_\_ 1.2 Hora inicio: \_\_\_\_\_ 1.3 Hora culminación: \_\_\_\_\_ 1.4 Código: \_\_\_\_\_

**2. Datos de los participantes**

Función	Nombre y apellido	Teléfono	Correo Electrónico
2.1 Inspector			
2.2 Revisor			
2.3 Supervisor			

**3. Datos del entrevistado**

3.1 Relación con la Edif.	3.2 Nombre y apellido	3.3 Teléfono	3.4 Correo Electrónico

**4. Identificación y ubicación de la edificación**

4.1 Nombre o N°: \_\_\_\_\_ 4.2 N° de pisos: \_\_\_\_\_ 4.3 N° de semi-sótanos: \_\_\_\_\_  
 4.4 N° de sótanos: \_\_\_\_\_ 4.5 Estado: \_\_\_\_\_ 4.6 Ciudad: \_\_\_\_\_  
 4.7 Municipio: \_\_\_\_\_ 4.8 Parroquia: \_\_\_\_\_ 4.9 Urb., Barrio: \_\_\_\_\_  
 4.10 Sector: \_\_\_\_\_ 4.11 Calle, Vereda: \_\_\_\_\_ 4.12 Pto. de Referencia: \_\_\_\_\_  
 Proy. UTM( REGVEN) 4.13 Coord. X: \_\_\_\_\_ 4.14 Coord. Y: \_\_\_\_\_ 4.15 Huso: \_\_\_\_\_

**5. Uso de la edificación (marcar con "x", múltiples opciones)**

- |   |   |   |                                     |   |
|---|---|---|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Gubernamental    | <input type="checkbox"/> Militar                | <input type="checkbox"/> Medico-Asistencial   | <input type="checkbox"/> Industrial | <input type="checkbox"/> Otro (Especifique) |
| <input type="checkbox"/> Bomberos         | <input type="checkbox"/> Vivienda Popular       | <input type="checkbox"/> Educativo            | <input type="checkbox"/> Comercial  |   |
| <input type="checkbox"/> Protección Civil | <input type="checkbox"/> Vivienda Unifamiliar   | <input type="checkbox"/> Deportivo-Recreativo | <input type="checkbox"/> Oficina    |   |
| <input type="checkbox"/> Policial         | <input type="checkbox"/> Vivienda Multifamiliar | <input type="checkbox"/> Cultural             | <input type="checkbox"/> Religioso  |   |

**6. Capacidad de ocupación (rellenar y marcar con "x", múltiples opciones)**

6.1 Número de personas que ocupan el inmueble: \_\_\_\_\_ 6.2 Ocupación durante:  Mañana  Tarde  Noche

**7. Año de construcción (rellenar y marcar con "x", una opción)**

Año: \_\_\_\_\_  Antes de 1939  Entre 1940 y 1947  Entre 1948 y 1955  Entre 1956 y 1967  
 Entre 1968 y 1982  Entre 1983 y 1998  Entre 1999 y 2001  Después de 2001

**8. Condición del terreno (marcar con "x", una opción por pregunta)**

8.1. Edificación en:  Planicie  Ladera  Base  Cima

8.2 Pendiente del terreno:  20° - 45°  Mayor a 45°

8.3 Localizada sobre la mitad superior de la ladera:  Si  No

8.4 Pendiente del talud:  20° - 45°  Mayor a 45°

8.5 Separación al talud:  Menor a H del Talud  Mayor a H del Talud

8.6 Drenajes:  Si  No

**9. Tipo estructural**

- 9.1 Marque con "x", multiples opciones:
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Pórticos de concreto armado  | <input type="checkbox"/> 9. Sistemas pre-fabricados a base de grandes paneles o de pórticos  |
| <input type="checkbox"/> 2. Pórticos de concreto armado rellenos con paredes de bloques de arcilla o de concreto                               | <input type="checkbox"/> 10. Sistemas cuyos elementos portantes sean muros de mampostería confinada                                      |
| <input type="checkbox"/> 3. Muros de concreto armado en dos direcciones horizontales   | <input type="checkbox"/> 11. Sistemas cuyos elementos portantes sean muros de mampostería no confinada                                   |
| <input type="checkbox"/> 4. Sistemas con muros de concreto armado de poco espesor, dispuestos en una sola dirección (algunos sist. tipo túnel) | <input type="checkbox"/> 12. Sistemas mixtos de pórticos y de mampostería de baja calidad de construcción, con altura no mayor a 2 pisos |
| <input type="checkbox"/> 5. Pórticos de acero  | <input type="checkbox"/> 13. Sistemas mixtos de pórticos y de mampostería de baja calidad de construcción, con altura mayor a 2 pisos    |
| <input type="checkbox"/> 6. Pórticos de acero con perfiles tubulares   | <input type="checkbox"/> 14. Viviendas de bahareque de un piso   |
| <input type="checkbox"/> 7. Pórticos de acero diagonalizados   | <input type="checkbox"/> 15. Viviendas de construcción precaria (tierra, madera, zinc, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> 8. Pórticos de acero con cerchas  |  |

9.2 Indique el número del tipo estructural predominante: \_\_\_\_\_

**10. Esquema de planta (marcar con "x")**

- |  |                                  |  |
|--|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> " H "         | <input type="checkbox"/> " L "   | <input type="checkbox"/> Esbeltez horizontal |
| <input type="checkbox"/> " T "         | <input type="checkbox"/> Cajón   | <input type="checkbox"/> Ninguno             |
| <input type="checkbox"/> " U " ó " C " | <input type="checkbox"/> Regular |  |

**11. Esquema de elevación (marcar con "x")**

- |   |                                      |  |
|---|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> " T "              | <input type="checkbox"/> " U "       | <input type="checkbox"/> Esbeltez vertical |
| <input type="checkbox"/> Pirámide invertida | <input type="checkbox"/> " L "       | <input type="checkbox"/> Ninguno           |
| <input type="checkbox"/> Piramidal          | <input type="checkbox"/> Rectangular |  |

**12. Irregularidades (marcar con "x", múltiples opciones)**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 12.1 Ausencia de vigas altas en una o dos direcciones       | <input type="checkbox"/> 12.7 Aberturas significativas en losas               |
| <input type="checkbox"/> 12.2 Ausencia de muros en una dirección                     | <input type="checkbox"/> 12.8 Fuerte asimetría de masas o rigideces en planta |
| <input type="checkbox"/> 12.3 Estructura frágil                                      | <input type="checkbox"/> 12.9 Adosamiento: Losa contra losa                   |
| <input type="checkbox"/> 12.4 Presencia de al menos un entrepiso debil ó blando      | <input type="checkbox"/> 12.10 Adosamiento: Losa contra columna               |
| <input type="checkbox"/> 12.5 Presencia de columnas cortas                           | 12.11 Separación entre edificios (cm): _____                                  |
| <input type="checkbox"/> 12.6 Discontinuidad de ejes de columnas o paredes portantes |   |

**13. Grado de deterioro (marcar con "x", una opción por pregunta)**

- |   |                                  |                                   |                                 |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 13.1 Est. de Concreto: Agrietamiento en elementos estructurales y/o corrosión en acero de refuerzo: | <input type="checkbox"/> Ninguno | <input type="checkbox"/> Moderado | <input type="checkbox"/> Severo |
| 13.2 Est. de Acero: Corrosión en elementos de acero y/o deterioro de conexiones y/o pandeo:         | <input type="checkbox"/> Ninguno | <input type="checkbox"/> Moderado | <input type="checkbox"/> Severo |
| 13.3 Agrietamiento en paredes de relleno:   | <input type="checkbox"/> Ninguno | <input type="checkbox"/> Moderado | <input type="checkbox"/> Severo |
| 13.4 Estado general de mantenimiento:   | <input type="checkbox"/> Bueno   | <input type="checkbox"/> Regular  | <input type="checkbox"/> Bajo   |

**14. Observaciones**

---





---



---

**15. Croquis de ubicación, fachada y planta**

<p>Croquis de ubicación</p> 	<p>Croquis de fachada</p>
<p>Croquis de planta</p> 	

- Fotos a tomar:**
- |  |   |                                    |                           |                           |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| - Fachadas                                   | - Identificación de la edificación            | - Pendiente del terreno            | - Talud cercano           | - Tipo estructural        |
| - Elementos estructurales                    | - Losas                                       | - Juntas                           | - Ausencia de vigas altas | - Presencia columna corta |
| - Discontinuidad de elementos                | - Aberturas excesivas en planta               | - Asimetría en planta              | - Adosamiento             | - Grietas en paredes      |
| - Grietas o fisuras en elementos de concreto | - Corrosión o deterioro en elementos de acero | - Observaciones o casos especiales |                           |                           |